

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ
Khoa Kinh tế Chính trị

TRÒNG SỔ NỘI DUNG HỌC PHẦN

Học phần: Quản lý thị trường bất động sản

Mã học phần: PEC 3044

Số tín chỉ: 03

Thời gian: 90 phút

TT	Nội dung	%	Cấp độ 1 (%) (Tai hiện, biết)	Cấp độ 2 (%) (Tai tạo, hiểu và áp dụng)	Cấp độ 3 (%) (Lập luận, phân tích và đánh giá)	Cấp độ 4 (%) (Sáng tạo)
1	Nội dung 1: Chương 1: Tổng quan về Quản lý thị trường bất động sản	20	10	10		
2	Nội dung 2: Chương 2: Quản lý nhà nước đối với thị trường bất động sản	30	5	10	15	
3	Nội dung 3: Chương 3: Quản lý thị trường bất động sản trên thế giới	20	10	10		
4	Nội dung 4: Chương 4: Hoạt động quản lý thị trường bất động sản tại Việt Nam Phát triển nông thôn	30	5	10	15	
	Tổng	100	30	40	30	

CÂU TRÚC ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN

Học phần: Quản lý thị trường bất động sản

Mã học phần: PEC 3044

Số tín chỉ: 03

Thời gian: 90 phút

Nội dung	%	Cấp độ 1 (Tai hiện-Biết)						Cấp độ 2 (Tai tạo-Hiểu+Áp dụng)						Cấp độ 3 (Lập luận-Phân tích và đánh giá)						Cấp độ 4 (Sáng tạo)										
		Trắc nghiệm			Tự luận			Trắc nghiệm			Tự luận			Trắc nghiệm			Tự luận			Trắc nghiệm			Tự luận							
		SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	S	L	TG	Đ	SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	SL	TG	Đ	
1	20	4	4	10				1	1.5	2.5																				
2	30	2	2	5				1	1.5	2.5	1/2Q	12	15				1/2Q	15	15											
3	20	4	4	10				1	1.5	2.5																				
4	30	2	2	5				1	1.5	2.5	1/2Q	20	15				1/2Q	25	15											
Tổng	100	12	12	30				4	6	10	1	32	30				1	40	30											
%	100%	30						40						30																
Thời gian		12						38						40																

Ghi chú:

- Thang điểm 100
- Đề thi trắc nghiệm gồm 2 phần:
 - o Phần 1 (40 điểm) gồm 16 câu trắc nghiệm cấp độ 1, cấp độ 2 kiểm tra khối kiến thức 1, 2, 3, 4
 - o Phần 2 (60 điểm) gồm gồm 02 câu tự luận:
 - Câu 1 (30 điểm) gồm 2 ý: ý 1 cấp độ 2 (15 điểm), ý 2 cấp độ 3 (15 điểm) kiểm tra khối kiến thức 2.
 - Câu 2 (30 điểm) gồm 2 ý: ý 1 cấp độ 2 (15 điểm), ý 2 cấp độ 3 (15 điểm) kiểm tra khối kiến thức 4.

Giảng viên thiết kế

Chủ nhiệm Khoa.

Trung tâm ĐBCLGD

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2022

Hoàng Thị Hương

Trần Đức Hiệp

Đào Thị Thanh Huyền